

Генеральный директор УО

Безман С.В.

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 13

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	91 918,66	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	53 180,54	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	28 836,93	ежедневно	руб/кв.м.	2,14
Техническое обслуживание инженерного оборудования	125 102,39	ежедневно	руб/кв.м.	9,27
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4 724,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	1 214,78	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	10 730,59	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	39 412,99	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 129,09	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	47 781,50	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 497,06	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	2 497,06	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	8 439,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,63
Холодное водоснабжение ОДН	967,30	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	845,20	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
ВСЕГО	423 277,77	-	-	31,37